

GESTION-LOCATION

OFFRE SALON : 9% DE REVENU LOCATIF PENDANT 4 ANS SUIVI DE 8% !

SAISON 2024 : HORIZON 3 PLUS

VOTRE INVESTISSEMENT

Base d'affrètement : France

Durée de contrat : 8 saisons de navigation

Début de contrat : Saison 2024

Fin de contrat : 31/10/2031

Prix de vente

Prix de vente TTC : 359 000 €

REMISE SPÉCIALE -50 000 €

Prix de vente après remise 309 000 €

TVA récupérable* -51 500 €

Montant HT à financer 257 500 €

Revenu locatif garanti

Total des revenus locatifs sur la période : 164 800 €

Total des revenus locatifs HT sur la période avec l'offre salon** 175 100 €

Revenu locatif fixe et garanti contractuellement : versé sur 12 mois pour toute la durée de contrat.

Rachat garanti

Prix de rachat garanti HT + TVA si applicable: 128 750 €

Total des avantages Propriétaire

REVENUS LOCATIFS + RACHAT GARANTI : 303 850 €

GAIN TOTAL SUR LA PÉRIODE 46 350 €

*TVA récupérable pour les résidents français. Valable pour l'acquisition d'un HORIZON 3 PLUS. **Offre valable pour toute confirmation d'achat avec acompte de 10% avant le 30 avril 2024.



CARACTÉRISTIQUES

Longueur	13,50 m	Capacité de carburant	300 L
Largeur	4,35 m	Capacité d'eau	600 L
Catégorie	C	Cabines	3
Moteur	Nanni Diesel	Salles de bain	3
Puissance	60 CV	Électricité	220 V

ÉQUIPEMENTS

- ✓ Propulseurs de proue et de poupe
- ✓ Poste de pilotage intérieur et extérieur
- ✓ 220 V et ports USB
- ✓ Rafrâchisseur d'air
- ✓ Chauffage à air pulsé
- ✓ Grand pont supérieur équipé
- ✓ Téléviseur SMART
- ✓ Matelas à mémoire de forme



www.leboat.fr/vente-de-bateaux
gestion@leboat.com • +33 (0)4 84 40 00 61

OFFRE SPÉCIALE